

Hayallerinizdeki Ev



NOOR PALAS

Hayallerinizdeki Ev



GOLD
PALAS

Hayallerinizdeki Ev



SAFİR
KONUTLARI



NOOR PALAS

Noor Palas, Selçuklu'nun gelişen bölgesi Selahaddin Eyyubi mahallesi Kahramanlar caddesine cephe olan 5 etap, 350 bağımsız bölümden meydana gelmektedir. Projemizde konforlu daire tipi dikkat çekmektedir. Bütün dairelerin iki cepheli olması, yaşam alanlarının bahçeye bakıyor olması büyük bir fark oluşturmaktadır. Tasarımında 3+1 de ferah yaşam mekanlarına özen gösterilmiştir. İlk etabı 96 daire ve 4 mağazadan meydana gelen projemize 2024 Mart ayında başlamayı planlamaktayız.

01-20

GOLD PALAS

Gold Palas, Konya Selçuklu ilçesi Yazır Mahallesi, Sayılan Sokak'ta yer alan prestijli bir konut projesidir. 8,506 m² inşaat alanına sahip olan proje, Kasım 2024'te başlayıp Mart 2026'da tamamlanması planlanmaktadır. Proje, 2 adet 2+1 daire, 2 adet 3+1 daire ve 36 adet 4+1 daireden oluşmaktadır. Her daireye özel kapalı otopark alanı sunulmaktadır. Gold Palas, spor salonu, çocuk oyun alanı, peyzaj ve oturma alanları gibi sosyal olanaklarla donatılmıştır. Konya'nın en büyük mahallesi olan Yazır'ın en özel konumunda yükselerek, 4+1 daire tiplerinin tüm ihtiyaçlarına cevap verecek şekilde tasarlanmıştır.

20-42

SAFİR KONUTLARI

Safir, Konya Selçuklu ilçesi Esenler Mahallesi, Eskişehir Sokak'ta yer alan prestijli bir konut projesidir. 13,823 m² inşaat alanına sahip olan bu proje, Kasım 2024'te başlayıp Aralık 2026'da tamamlanması planlanmaktadır. Projede 19 adet 2+1, 36 adet 3+1 ve 13 adet 4+1 daire bulunmaktadır. Açık ve kapalı otopark imkanı sunan Safir, spor salonu, kapıcı dairesi, güvenlik, çocuk oyun alanı, peyzaj ve oturma alanları gibi sosyal olanaklarla donatılmıştır. Beyşehir Çevre Yolu üzerinde, Esenler Mahallesi Kentsel Dönüşüm alanında yer alan proje, özgün mimarisi ile fark yaratmaktadır. Farklı daire tipleri ile tüm taleplere cevap verecek şekilde tasarlanmıştır.

43-65

NOOR PALAS





NOOR PALAS

1. ETAP

100 Daire

2+1 ve 3+1

2. ETAP

74 Daire

3+1

NOOR PALAS



Hayallerinizdeki Ev

Noor Palas, Selçuklu'nun gelişen bölgesi Selahaddin Eyyubi Mahallesi Kahramanlar Caddesi'ne cephe olan 4 etap ve 350 bağımsız bölümden oluşan bir projedir. Konforlu daire tipleri ile dikkat çeken Noor Palas, bütün dairelerin iki cepheli olması ve yaşam alanlarının bahçeye bakıyor olmasıyla büyük bir fark yaratmaktadır. Tasarımında 3+1 ferah yaşam mekanlarına özen gösterilmiştir. İlk etabı 94 daire ve 4 mağazadan oluşan projeye 2024 Mart ayında başlamayı planlıyoruz.



%10
PEŞİNAT

36 AY
AY TAKSİT
İMKANI





Prestijin
Yeni
Tanımı!

NOOR PALAS



Hayallerinizdeki Ev



NOOR PALAS

NOOR PALAS



Sadece Bir Ev Deęil

Bir Yaşam Biçimi



NOOR PALAS



**Her Detayda
Yapalı İmzası**

**Yüksek
Standartlarda
Yaşam**





NOOR PALAS

NOOR PALAS





**Mimari Sanatla
Buluşuyor**

Lüksün Sade Hali





NOOR PALAS



NOOR PALAS



Estetikle İnşa Edildi



NOOR PALAS





NOOR PALAS



Noor Palas 1. Etap Normal Kat Planı



Salon	: 27.00 m ²
Oturma Odası	: 19.00 m ²
Mutfak	: 17.00 m ²
Kiler	: 2.70 m ²
Antre	: 6.80 m ²
Vestiyer	: 3.70 m ²
Wc	: 1.32 m ²
Lavabo	: 1.80 m ²

Banyo	: 4.60 m ²
Çocuk Yatak Odası	: 10.00 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 16.00 m ²
Duş	: 2.95 m ²
Giyinme Odası	: 3.60 m ²
Gece Holü	: 3.40 m ²
Balkon 1	: 3.80 m ²
Balkon 2	: 8.20 m ²

Noor Palas 1. Etap Zemin Kat Planı



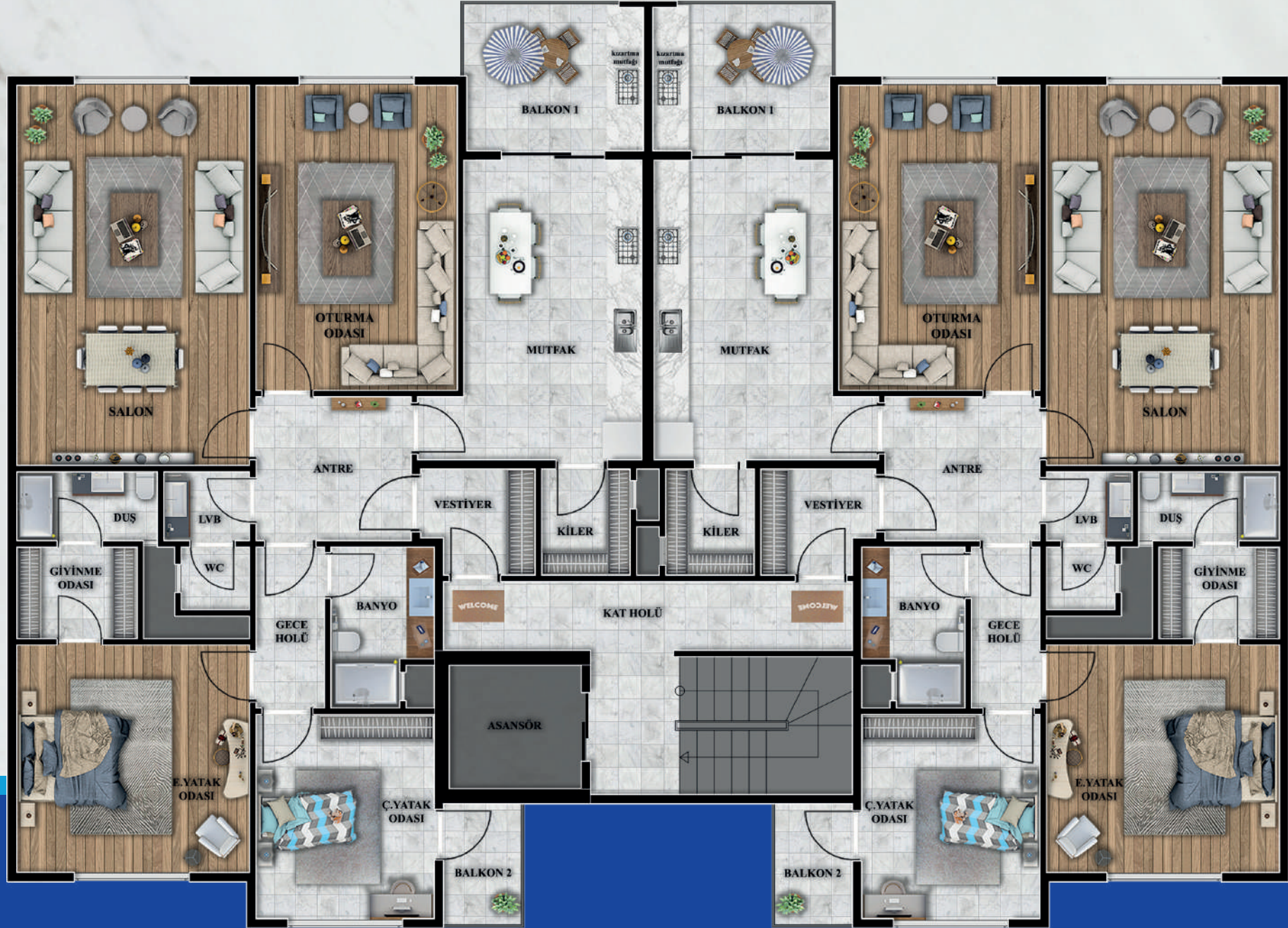
3+1 DAİRE

Salon	: 26.50 m ²	Banyo	: 4.60 m ²
Oturma Odası	: 18.50 m ²	Çocuk Yatak Odası	: 11.00 m ²
Mutfak	: 16.75 m ²	Ebeveyn Yatak Odası	: 16.00 m ²
Kiler	: 3.00 m ²	Duş	: 3.00 m ²
Antre	: 6.75 m ²	Giyinme Odası	: 3.50 m ²
Vestiyer	: 3.50 m ²	Gece Holü	: 3.35 m ²
Wc	: 1.30 m ²	Balkon 1	: 7.70 m ²
Lavabo	: 1.80 m ²	Balkon 2	: 2.70 m ²

2+1 DAİRE

Salon	: 26.50 m ²	Çocuk Yatak Odası	: 11.00 m ²
Mutfak	: 18.50 m ²	Ebeveyn Yatak Odası	: 16.00 m ²
Antre	: 6.75 m ²	Duş	: 3.00 m ²
Wc	: 1.30 m ²	Giyinme Odası	: 3.50 m ²
Lavabo	: 1.80 m ²	Gece Holü	: 3.35 m ²
Banyo	: 4.60 m ²	Balkon 1	: 2.70 m ²

Noor Palas 2. Etap Normal Kat Planı



Salon	: 26.72 m ²
Oturma Odası	: 18.68 m ²
Mutfak	: 16.86 m ²
Kiler	: 2.77 m ²
Antre	: 6.75 m ²
Vestiyer	: 3.50 m ²
Wc	: 1.26 m ²
Lavabo	: 1.80 m ²

Banyo	: 4.47 m ²
Çocuk Yatak Odası	: 10.95 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 15.91 m ²
Duş	: 2.94 m ²
Giyinme Odası	: 3.26 m ²
Gece Holü	: 3.34 m ²
Balkon 1	: 8.14 m ²
Balkon 2	: 2.66 m ²

Noor Palas 2. Etap Zemin Kat Planı



3+1 DAİRE

Salon	: 26.72 m ²	Banyo	: 4.47 m ²
Oturma Odası	: 18.68 m ²	Çocuk Yatak Odası	: 10.95 m ²
Mutfak	: 16.86 m ²	Ebeveyn Yatak Odası	: 15.91 m ²
Kiler	: 2.77 m ²	Duş	: 2.94 m ²
Antre	: 6.75 m ²	Giyinme Odası	: 3.26 m ²
Vestiyer	: 3.50 m ²	Gece Holü	: 3.34 m ²
Wc	: 1.26 m ²	Balkon 1	: 8.14 m ²
Lavabo	: 1.80 m ²	Balkon 2	: 2.66 m ²

2+1 DAİRE

Salon	: 26.72 m ²	Çocuk Yatak Odası	: 10.95 m ²
Mutfak	: 18.68 m ²	Ebeveyn Yatak Odası	: 15.91 m ²
Antre	: 7.55 m ²	Duş	: 2.94 m ²
Wc	: 1.26 m ²	Giyinme Odası	: 3.26 m ²
Lavabo	: 1.80 m ²	Gece Holü	: 3.34 m ²
Banyo	: 4.47 m ²	Balkon 1	: 2.66 m ²



Noor Palas Teknik Özellikleri



2+1, 3+1, ve dükkan seçenekleri



Açık otopark



Her daireye bir araçlık kapalı otopark



Kapalı otoparkta bisiklet ve motor için özel alanlar



Kapalı otoparkta engelli araçlar için özel alanlar



Kapalı otoparkta elektrikli araç şarj istasyonu yerleri



Güvenlik kulübesi



Özel kapıcı dairesi



Çocuk oyun alanı



Bahçede geniş peyzaj ve gedavet rüzgarı ile nefes alacağınız alanlar



Yürüyüş parkuru



Otoparkta yangın tesisatı



Bireysel kombi ve yerden ısıtılmalı daireler



Her katta çöp bacasının bağlı olduğu ve bodrum katta toplanan çöp toplama odası



Jeneratör sistemi



Noor Palas Teknik Özellikleri



Fiber altyapı sistemi



Gece holü ile ayrılmış mahrem alan



Ebeveyn yatak odasına özel giyinme odası ve ebeveyn banyosu



Mutfak balkonlarında özel kızartma tezgahı ve ilave dolap yerleri



Odalarda aydınlatmaya çeşitlilik ve estetik kazandıracak asma tavan uygulaması



İç duvarlarda duvar kağıtları



Daire içi mobilyalar lake



Daire içi kapılar lake



Armatürler **E.C.A.**



Vitrifiyeler **SEREL**



Duvar ve taban seramikleri **KUTAHYA SERAMİK**



Bina dış ısı ve su yalıtımları



İki cepheli daireler



İşlek cadde cephesine bakan dükkanlar



Çevre yapısına uygun yatay mimariye sahip binalar



Deprem yönetmeliğine uygun güvenli yapılar



NOOR PALAS

Kahramanlar Caddesi



Beyhekim Cad.



Yelda Park



Kelebekler Vadisi



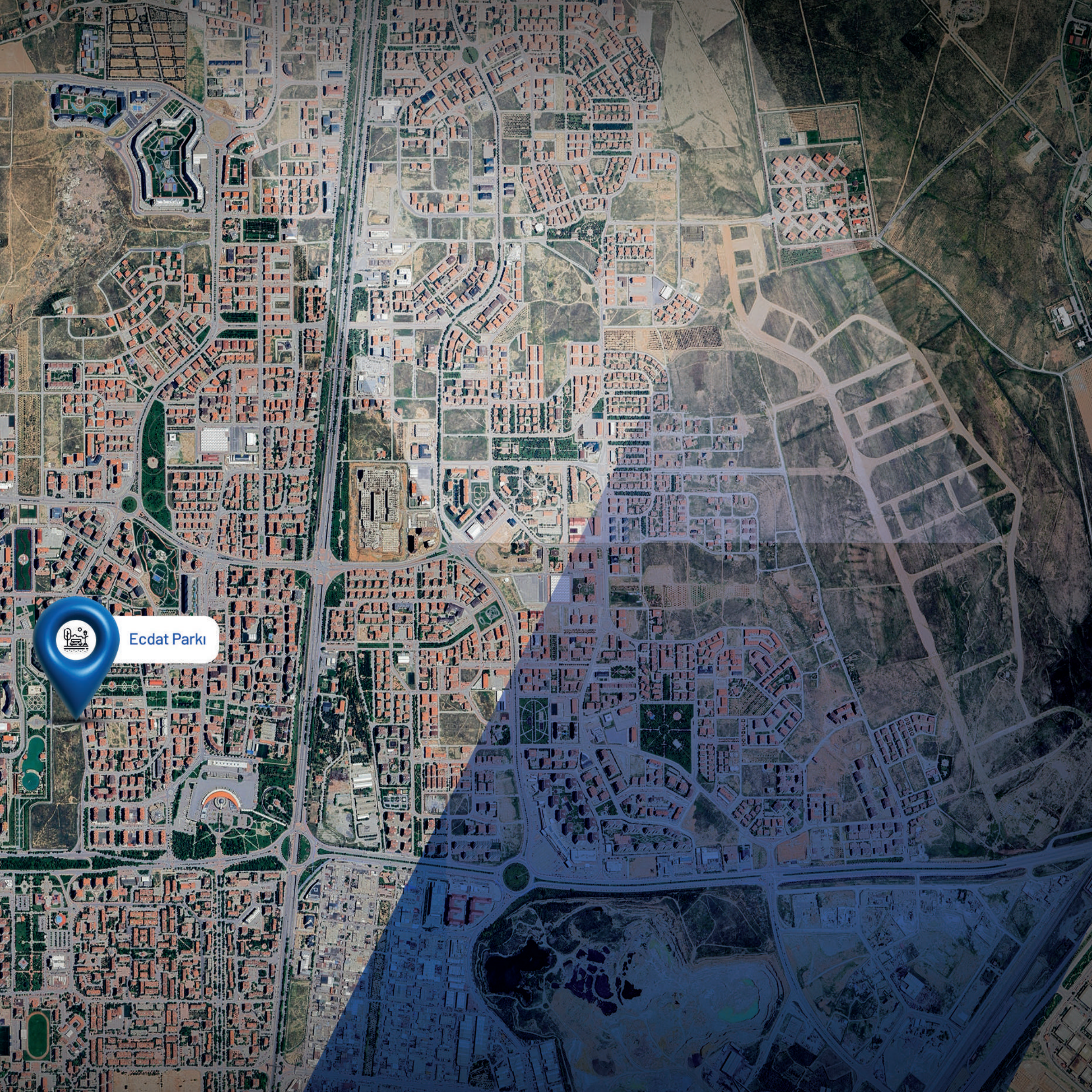
M1 Real AVM



Konyaspor Stadyumu



Pema Koleji



Ecdat Parki



www.yapali.com.tr

Yapıysa, Yapalı!



www.yapali.com.tr

0850 969 69 75

Selahaddin Eyyubi Mah. **Konya/TURKEY**